



Hogares para la vida

Guía de uso del visor del Observatorio del Centro de Pensamiento de Vivienda y Hábitat de Antioquia – VIVALAB

V.01

Empresa de Vivienda de Antioquia - VIVA



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA



UNIDOS

1 FIN DE LA POBREZA



11 CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLES



17 ALIANZAS PARA LOGRAR LOS OBJETIVOS



GUÍA DE USO: PORTADA

BOTONES DE NAVEGACIÓN:

Estos botones en la pantalla de portada proporcionan a los usuarios enlaces directos a recursos, información y herramientas relevantes. La variedad de opciones aborda tanto necesidades informativas como facilitar la interacción y participación de los usuarios.



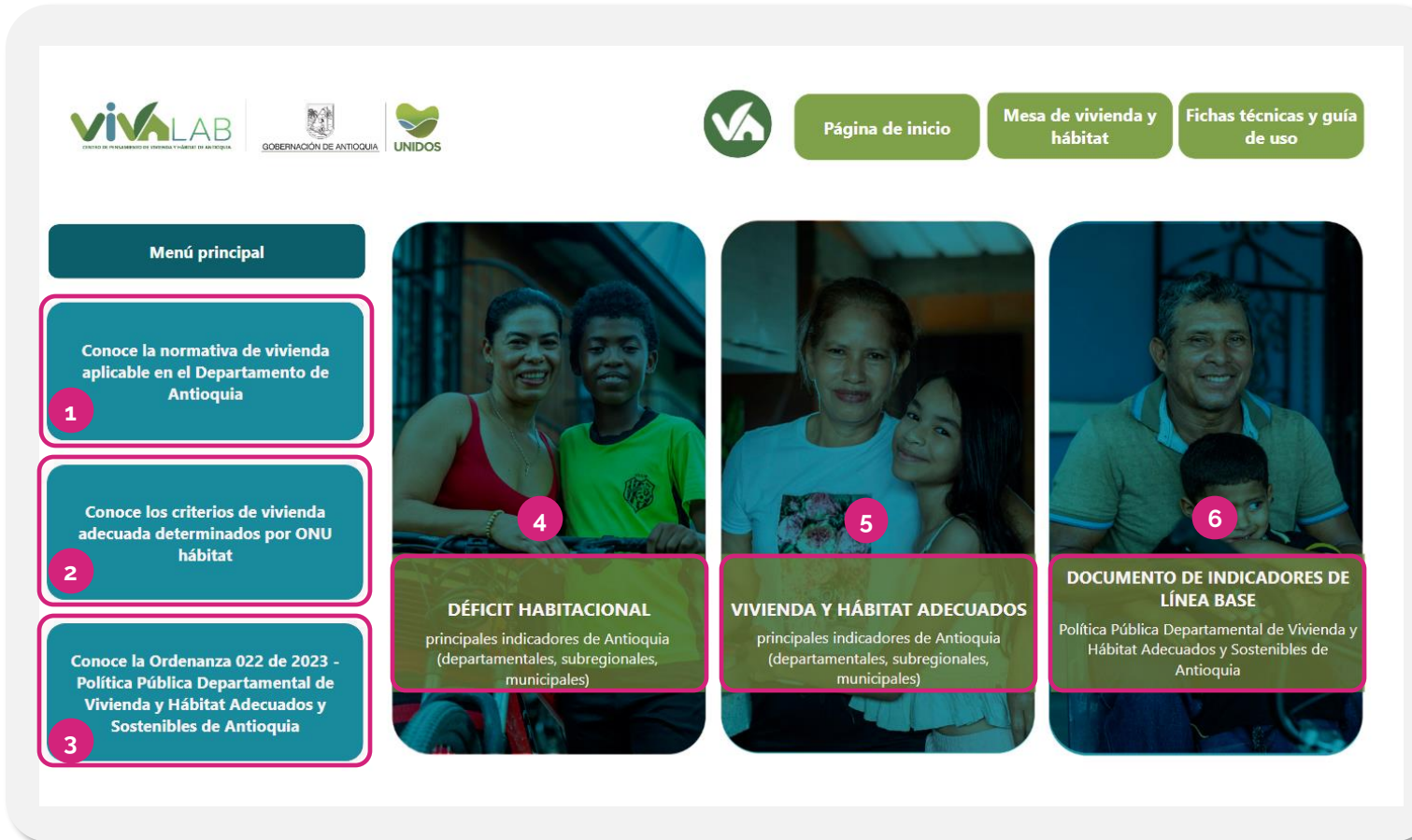
- 1. Gobernación de Antioquia:** Enlace a la página web de la Gobernación de Antioquia.
- 2. Empresa de Vivienda de Antioquia (VIVA):** Enlace a la página web de la Empresa de Vivienda de Antioquia (VIVA).
- 3. Menú Principal:** Regresa a la pantalla del menú principal.
- 4. ¿Quiénes somos?:** Enlace al video de presentación el Centro de Pensamiento VIVA y el visor.
- 5. Mesa de Vivienda y Hábitat:** Enlace al micrositio de la Mesa de Vivienda y Hábitat.
- 6. Fichas Técnicas:** Descarga el documento de fichas metodológicas de las operaciones estadísticas del VIVALAB, cuyos indicadores se consultan en el visor.
- 7. ¿Cómo utilizar el visor?:** Enlace al video tutorial que explica cómo utilizar el visor.
- 8. Queremos conocer tu opinión:** PQRS (Peticiónes, Quejas, Reclamos y Sugerencias), enlace a la sección de PQRS de VIVA.



GUÍA DE USO: MENÚ PRINCIPAL

BOTONES DE NAVEGACIÓN:

Estos botones en el menú principal ofrecen a los usuarios acceso rápido y directo a información clave, documentos y herramientas relacionadas con la vivienda y las regulaciones vigentes. La disposición de los botones refleja una estructura lógica para la navegación y búsqueda de información específica.



1. Línea de Tiempo Normativa:

Accede a una línea de tiempo que presenta la normativa internacional, nacional y departamental relacionada con la vivienda.

2. Folleto Informativo Vivienda Adecuada ONU: Enlace al folleto informativo número 21 de la ONU sobre el derecho a una vivienda adecuada.

3. Información de la Ordenanza Departamental: Accede a información detallada sobre la ordenanza departamental vigente relacionada con la vivienda y el hábitat.

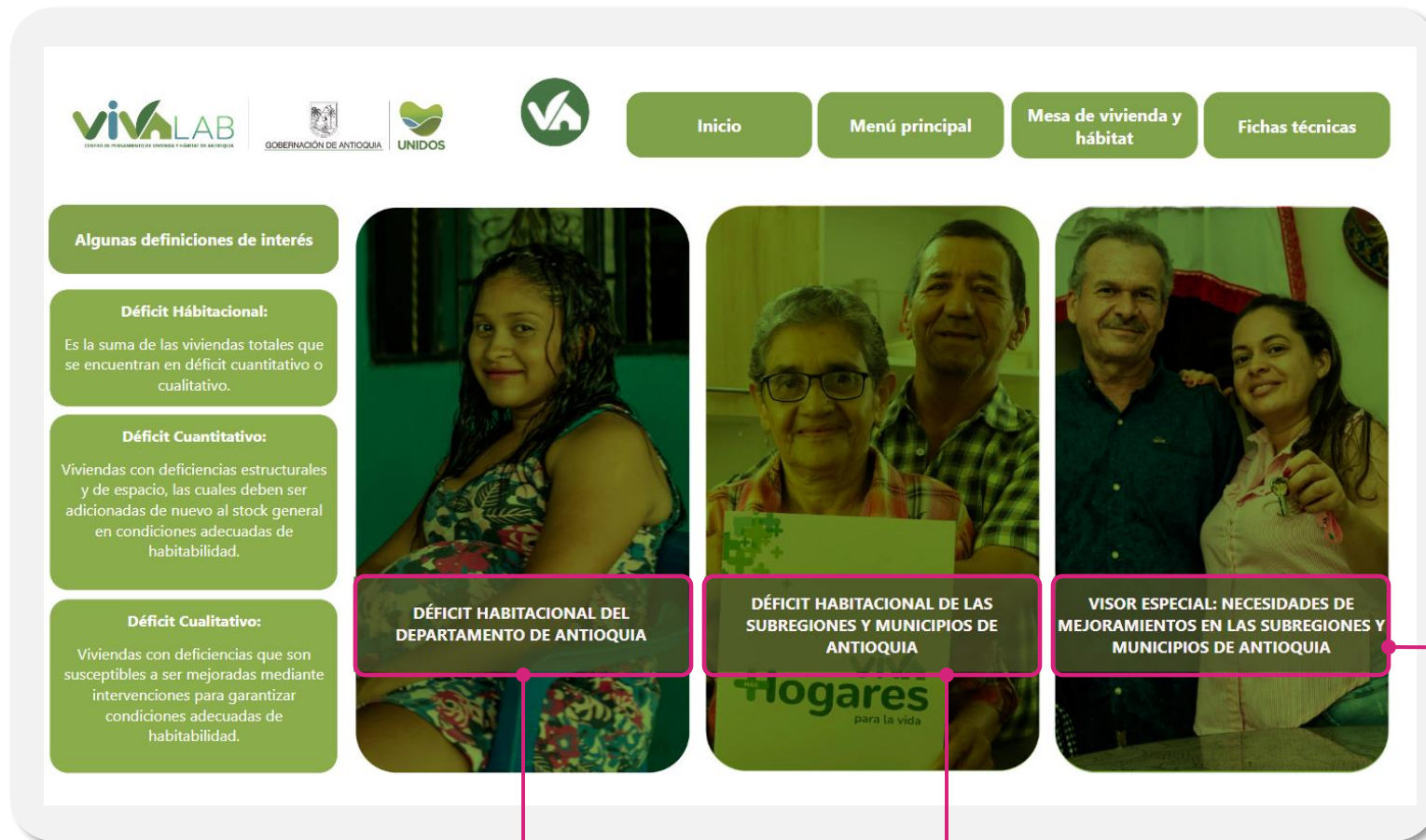
4. Menú del Déficit Habitacional: Navega al menú de tableros dedicado al déficit habitacional.

5. Menú Criterios ONU Hábitat: Navega al menú de tableros dedicado a los criterios de la ONU Hábitat.

6. Documento indicadores de Línea Base: Descarga la línea base de indicadores según lo establecido en la Ordenanza 022 del 2023.



GUÍA DE USO: MENÚ DÉFICIT HABITACIONAL



Algunas definiciones de interés

Déficit Hábitacional:

Es la suma de las viviendas totales que se encuentran en déficit cuantitativo o cualitativo.

Déficit Cuantitativo:

Viviendas con deficiencias estructurales y de espacio, las cuales deben ser adicionadas de nuevo al stock general en condiciones adecuadas de habitabilidad.

Déficit Cualitativo:

Viviendas con deficiencias que son susceptibles a ser mejoradas mediante intervenciones para garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad.

DÉFICIT HABITACIONAL DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

DÉFICIT HABITACIONAL DE LAS SUBREGIONES Y MUNICIPIOS DE ANTIOQUIA

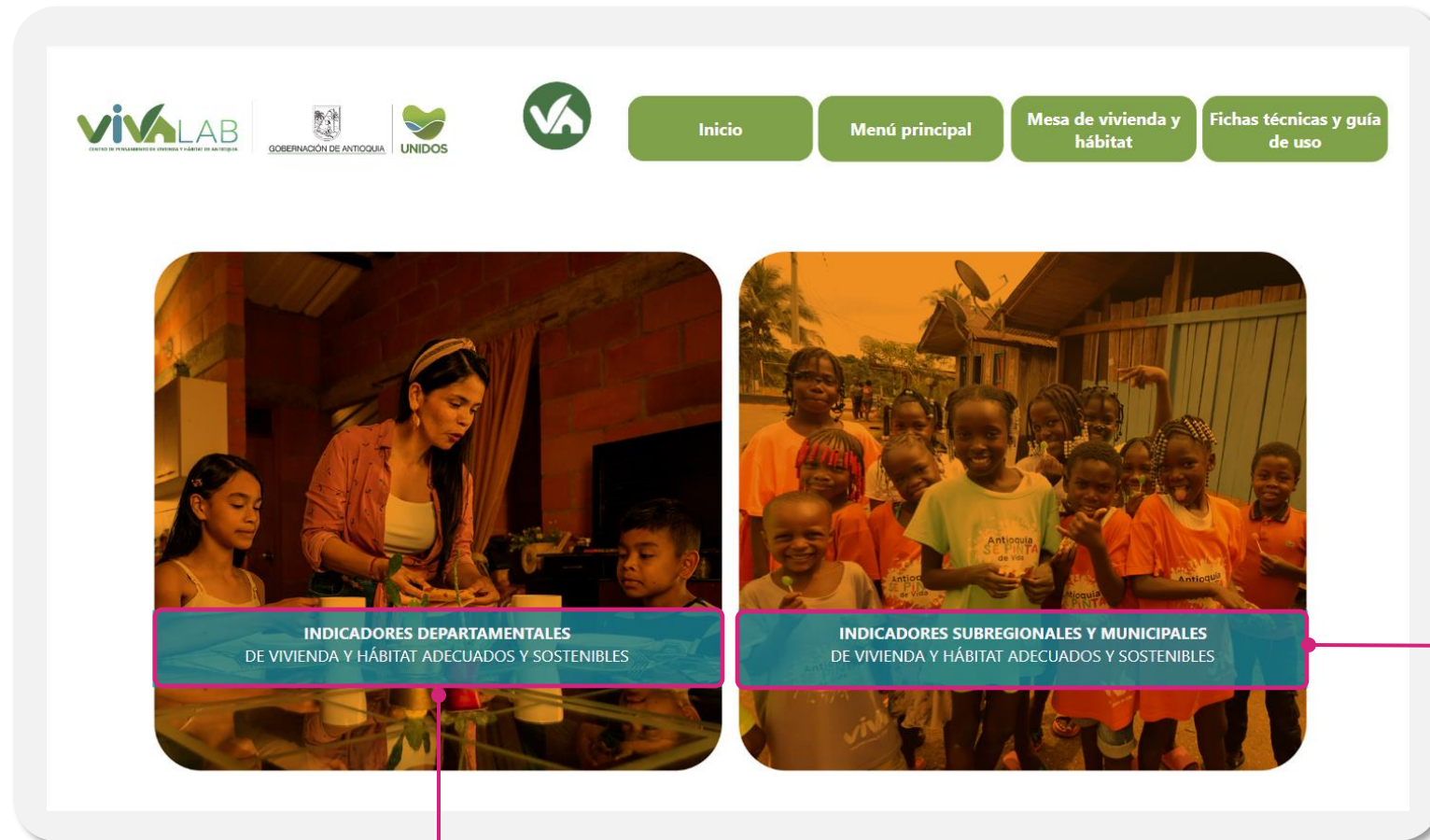
VISOR ESPECIAL: NECESIDADES DE MEJORAMIENTOS EN LAS SUBREGIONES Y MUNICIPIOS DE ANTIOQUIA

Visor especial: tablero necesidades de mejoramientos

Tablero déficit habitacional departamental

Tablero déficit habitacional subregional y municipal

GUÍA DE USO: MENÚ CRITERIOS ONU HÁBITAT



Indicadores ONU departamentales

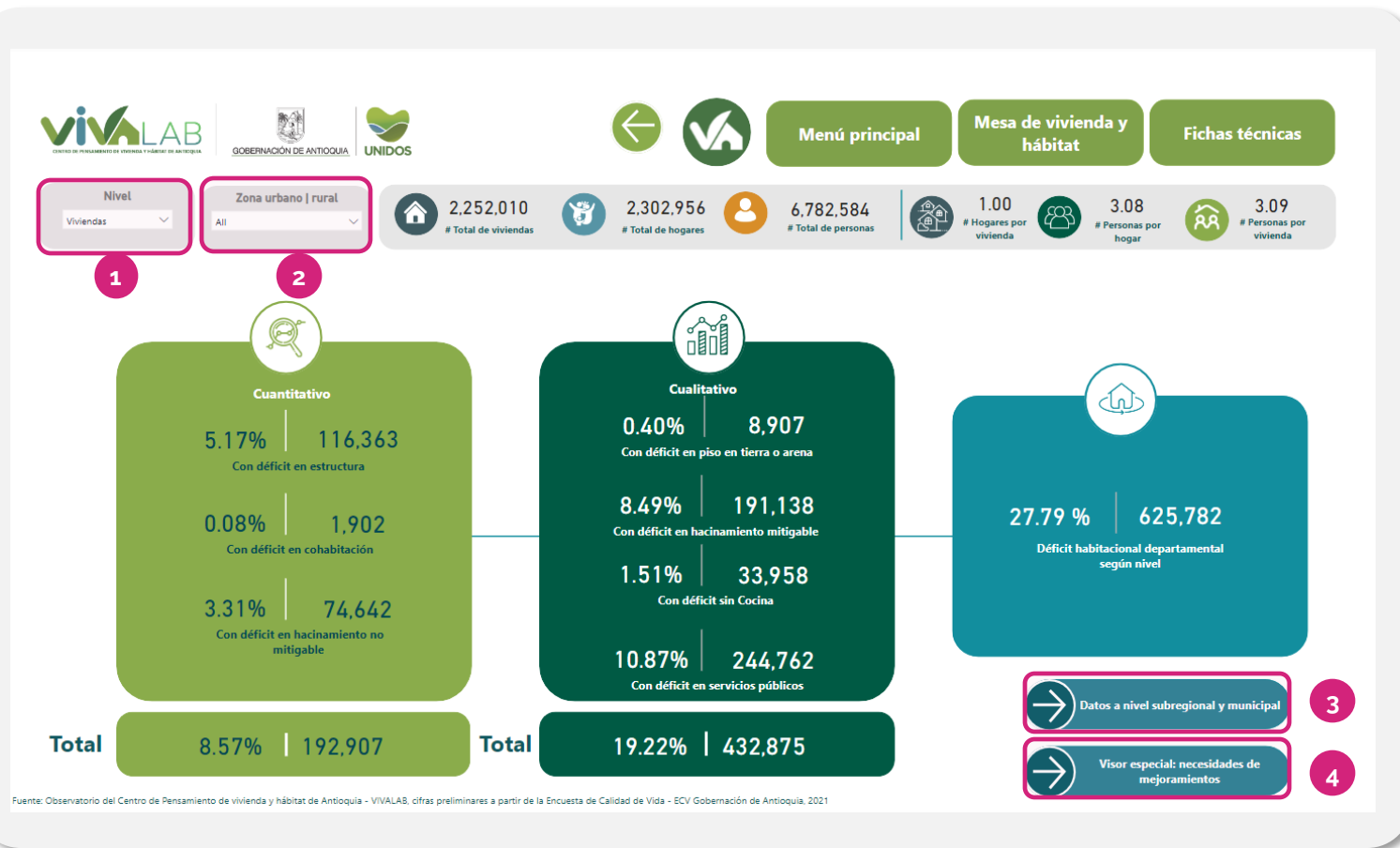
Tablero de Indicadores ONU subregionales y municipales



GUÍA DE USO: TABLERO DÉFICIT HABITACIONAL DEPARTAMENTAL

DÉFICIT HABITACIONAL:

Esta pantalla ofrece información detallada sobre los déficit habitacional, cuantitativo y cualitativo en Antioquia, permitiendo a los usuarios desglosar la información por nivel (viviendas, hogares o personas) y zona (rural, urbana o ambas), y analizar la información por componente y en total.



1. Filtro de Nivel (Viviendas, Hogares o Personas):

Función: Permite seleccionar el nivel de desglose para las medidas de los déficits.

2. Filtro de Zona (Rural, Urbana o Ambas):

Función: Permite elegir la zona específica (rural, urbana o ambas) para el análisis.

3. datos a nivel subregional y municipal:

Función: Navega al tablero que presenta datos detallados del déficit habitacional en diferentes métricas y desglosado por subregiones, municipios y distritos.

4. Visor especial: necesidades de mejoramientos:

Función: Lleva al visor especializado que proporciona información específica sobre las necesidades de mejoramientos en viviendas desglosadas por componentes.

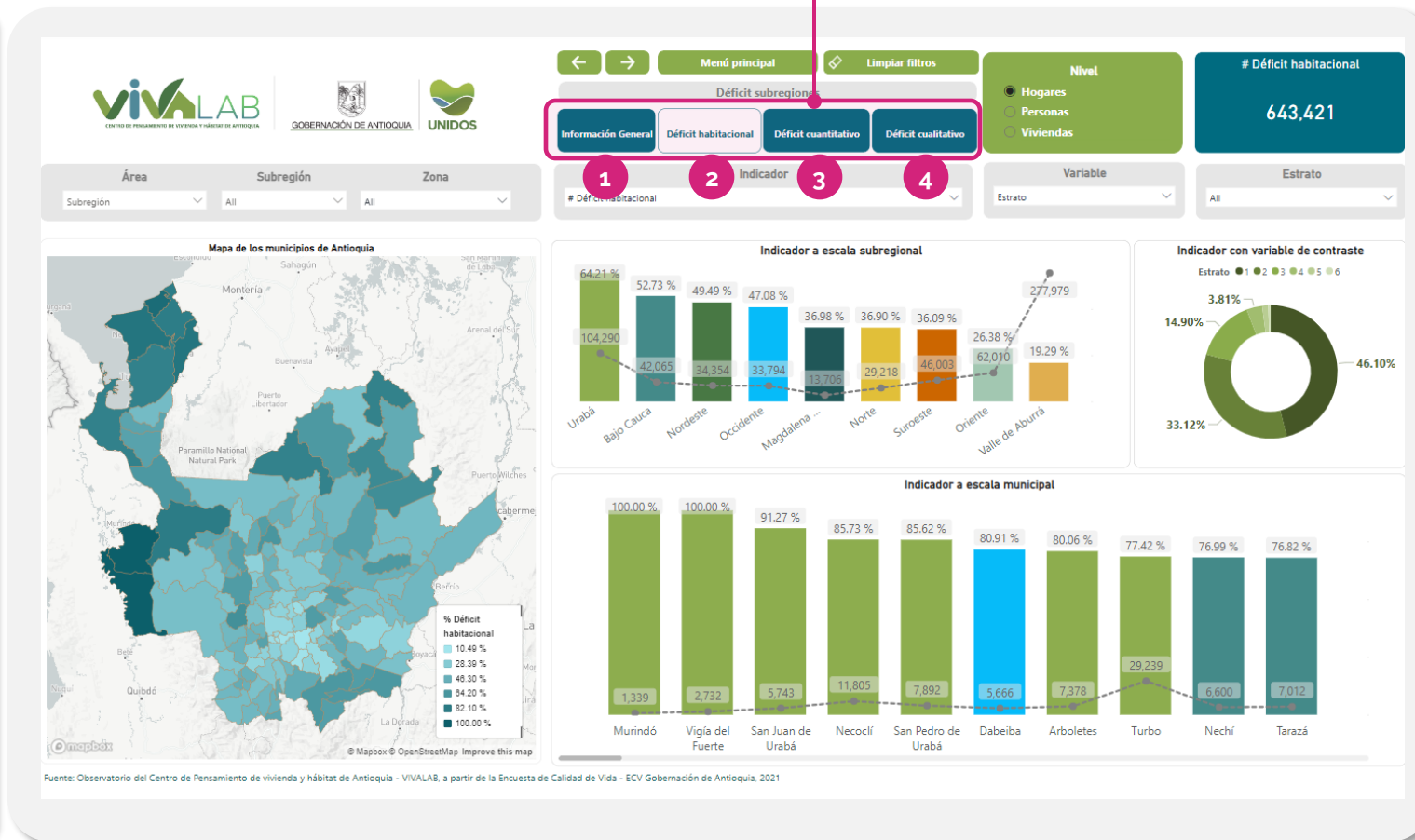


GUÍA DE USO: COMPONENTES DEL TABLERO “INDICADORES DÉFICIT HABITACIONAL”

BOTONES DE CAMPOS PRINCIPALES “DÉFICIT HABITACIONAL”

Estos botones permiten al usuario explorar diferentes aspectos del déficit habitacional, desde información general hasta detalles específicos sobre las viviendas en déficit que requieren ser adicionadas al stock o reubicadas, aquellas que necesitan mejoras. La dinámica interactiva de estos botones facilita la adaptación de las métricas a las necesidades analíticas específicas del usuario.

Botones de campos principales de análisis



* Los botones de campos de análisis filtran el indicador para reflejar métricas relacionadas con el campo seleccionado.

- 1. Información General:**
Propósito: Proporciona información sobre la cantidad de población en viviendas, hogares o personas y como están compuestos los hogares y las viviendas.
- 2. Déficit Habitacional:**
Propósito: Ofrece información sobre las viviendas que están en déficit habitacional, ya sea cuantitativo y/o cualitativo.
- 3. Déficit Cuantitativo:**
Propósito: Da información sobre los hogares que deben ser reubicados o las viviendas que se deben adicionar y permite conocer los indicadores asociados con los atributos del déficit cuantitativo.
- 4. Déficit Cualitativo:**
Propósito: Proporciona información sobre las viviendas que necesitan mejoramientos para que sean adecuadas para los hogares que las habitan. Así como los indicadores asociados con los atributos del déficit cualitativo.

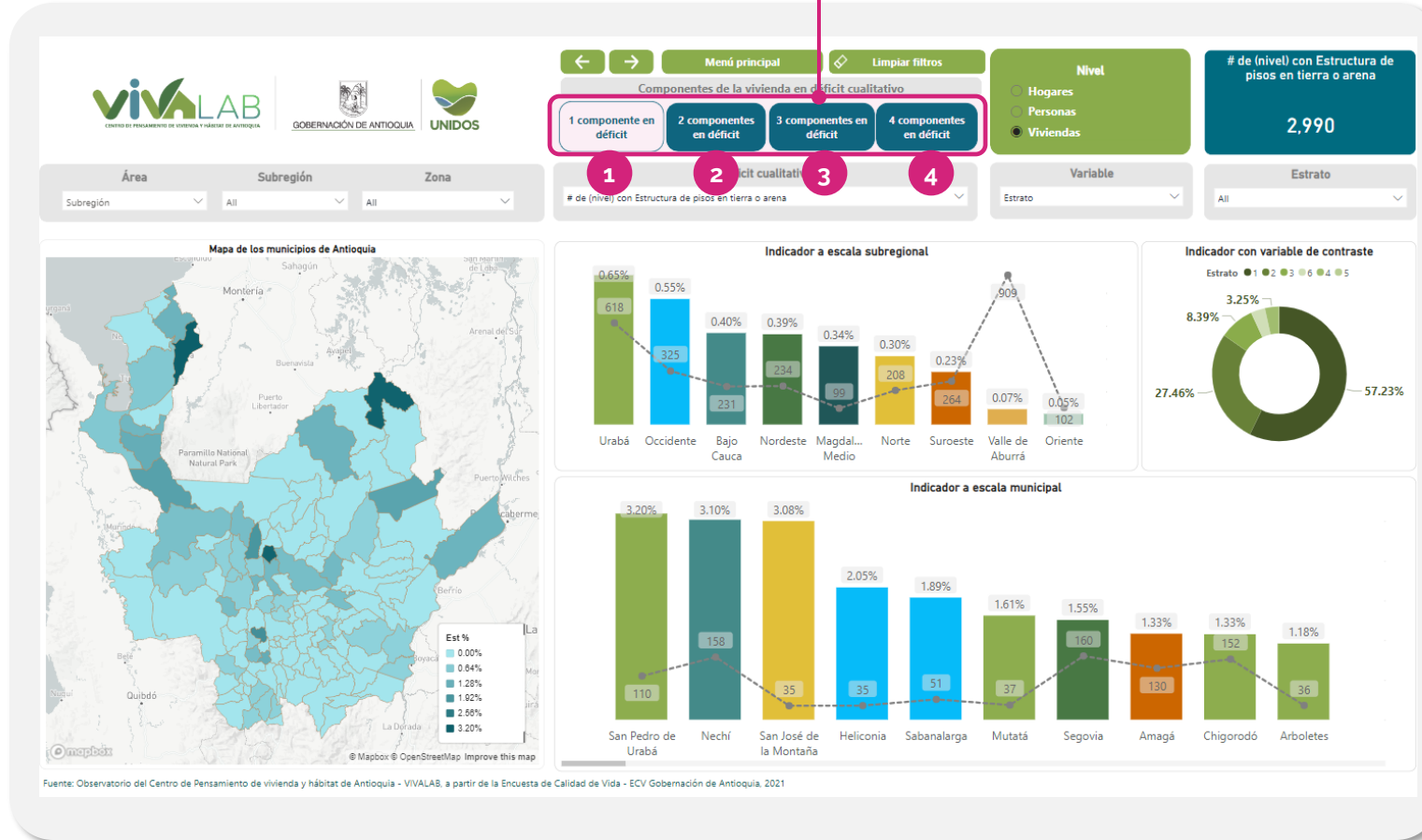


GUÍA DE USO: COMPONENTES DEL TABLERO “COMPONENTES DE LA VIVIENDA EN DÉFICIT CUALITATIVO”

BOTONES DE CAMPOS PRINCIPALES “COMPONENTES DE VIVIENDA EN DÉFICIT CUALITATIVO”

Estos botones permiten al usuario explorar diferentes niveles de detalle sobre las viviendas que tienen déficit cualitativo, específicamente en términos de los componentes necesarios para su adecuación. Un componente es una mejora o la combinación de éstas que se requieren para que la vivienda sea adecuada y salga del déficit. La interacción de estos botones facilita la adaptación de las métricas a las necesidades analíticas específicas del usuario.

Botones de campos principales de análisis



* Los botones permiten cambiar el campo del filtro de indicador para reflejar métricas relacionadas con el criterio seleccionado.

- 1. Un Componente en Déficit:**
Propósito: Proporciona información sobre las viviendas que requieren mejoras en solo un componente para salir del déficit y considerarse adecuadas.
- 2. Dos Componentes en Déficit:**
Propósito: Ofrece información sobre las viviendas que requieren mejoras en dos componentes del déficit para salir de este y considerarse adecuadas.
- 3. Tres Componentes en Déficit:**
Propósito: Da información sobre las viviendas que requieren mejoras en tres componentes del déficit para salir de este y considerarse adecuadas.
- 4. Cuatro Componentes en Déficit:**
Propósito: Proporciona información sobre las viviendas que requieren mejoras en los cuatro componentes para salir del déficit y considerarse adecuadas.



GUÍA DE USO: INDICADORES ONU DEPARTAMENTALES

INDICADORES ONU DEPARTAMENTALES:

Los elementos en la pantalla de Indicadores ONU Departamental ofrecen a los usuarios la posibilidad de explorar y analizar información específica sobre los criterios de vivienda de la ONU a nivel departamental en Antioquia. La inclusión de botones de navegación simplifica la experiencia del usuario, permitiéndoles regresar a secciones anteriores o explorar otras áreas de interés.

The screenshot displays the VIVALAB application interface. At the top, there are logos for VIVALAB (Centro de Pensamiento de Vivienda y Hábitat de Antioquia), the Government of Antioquia, and UNIDOS. Below the logos are three navigation buttons: 'Menú principal', 'Mesa de vivienda y hábitat', and 'Fichas técnicas y guía de uso'. A red circle with the number '1' is placed over the 'Mesa de vivienda y hábitat' button. The main content area features a grid of seven housing criteria, each with a representative image and an icon: 'Seguridad en la tenencia' (lock icon), 'Disponibilidad de servicios' (checkmark icon), 'Asequibilidad' (house with dollar sign icon), 'Habitabilidad' (house icon), 'Accesibilidad' (person with wheelchair icon), 'Ubicación' (location pin icon), and 'Adecuación cultural' (group of people icon). At the bottom of the grid, there are two navigation buttons: a left arrow button and a right arrow button labeled 'Conoce estos datos por municipios y subregiones'. A red circle with the number '2' is placed over the left arrow button, and a red circle with the number '3' is placed over the right arrow button. Below the grid, there is a small text block: 'Fuente: Fuente: Observatorio del Centro de Pensamiento de vivienda y hábitat de Antioquia - VIVALAB, a partir de la Encuesta de Calidad de Vida - ECV Gobernación de Antioquia, 2021. Cifras preliminares con corte al 31 de Agosto de 2023.'

1. Botones de Criterios de Vivienda Adecuada ONU:

Función: Representan cada criterio de vivienda Adecuada de la ONU.
Interactividad: Al seleccionar uno, se abre una ventana emergente con información específica del criterio en el departamento de Antioquia.

2. Regresar al Menú Criterios ONU Hábitat:

Función: Navega de vuelta al menú principal de criterios de la ONU Hábitat.

Propósito: Facilita la navegación para explorar otras secciones.

3. Ir al Tablero de Indicadores ONU Subregionales y Municipales:

Función: Navega al tablero de indicadores ONU específicos para subregiones, municipios y distritos.

Propósito: Permite a los usuarios acceder a información detallada a nivel subregional y municipal.



GUÍA DE USO: INDICADORES ONU DEPARTAMENTALES

INDICADOR ONU:

Esta pantalla proporciona información detallada sobre el criterio de vivienda adecuada de la ONU seleccionado, ofreciendo a los usuarios la posibilidad de explorar datos relevantes y la línea base departamental.

- 1. Ir al Informe de ONU Hábitat:**
Función: Navega al informe de ONU Hábitat específico sobre el tema de interés
- 2. Ir a la Página Web de la Empresa VIVA sobre el Tema de Interés:**
Función: Enlace a la página web que muestra la oferta de servicios de la Empresa VIVA relacionados con el tema de interés.
- 3. Regresar a la Pantalla de Selección de Criterios:**
Función: Regresa a la pantalla donde se seleccionan los criterios de vivienda adecuada de la ONU.
- 4. Ir al Tablero de Datos de Criterios ONU por Subregión y Municipio:**
Función: Navega al tablero donde se muestran los datos de los criterios de la ONU por subregión, municipio y distrito.



GUÍA DE USO: COMPONENTES DE LOS TABLEROS “SUBREGIONALES Y MUNICIPALES”

1 Botones de navegación

2 Botones de campos principales de análisis

3 Filtros geográficos

4 Filtros de parámetros

5 Tarjeta de resumen

6 Paneles visuales

Indicador a escala subregional

Subregión	Indicador	Variable	Estrato
Bajo Cauca	3,018	3.01%	All
Norte	2,348	2.97%	All
Nordeste	1,783	2.57%	All
Urabá	3,237	1.99%	All
Magdal... Medio	652	1.76%	All
Occidente	1,249	1.74%	All
Suroeste	1,901	1.55%	All
Oriente	3,172	1.35%	All
Valle de Aburrá	1,10%	15,868	All

Indicador con variable de contraste

Estrato	Porcentaje
1	5.97%
2	13.67%
3	34.95%
4	44.06%
5	
6	

Indicador a escala municipal

Municipio	Indicador	Variable	Estrato
San Juan de Urabá	913	14.51%	All
Arboletes	1,126	12.22%	All
Zaragoza	817	10.25%	All
Murindó	109	8.15%	All
San Pedro de los Milagros	483	6.67%	All
Caucasia	1,808	6.07%	All
Yolombó	465	5.80%	All
Yarumal	798	5.76%	All
Angostura	212	5.63%	All
Gómez Plata	206	5.52%	All

Legenda de mapas:

- 0.00%
- 2.90%
- 5.80%
- 8.71%
- 11.61%
- 14.51%

Fuente: Observatorio del Centro de Pensamiento de vivienda y hábitat de Antioquia - VIVALAB, a partir de la Encuesta de Calidad de Vida - ECV Gobernación de Antioquia, 2021

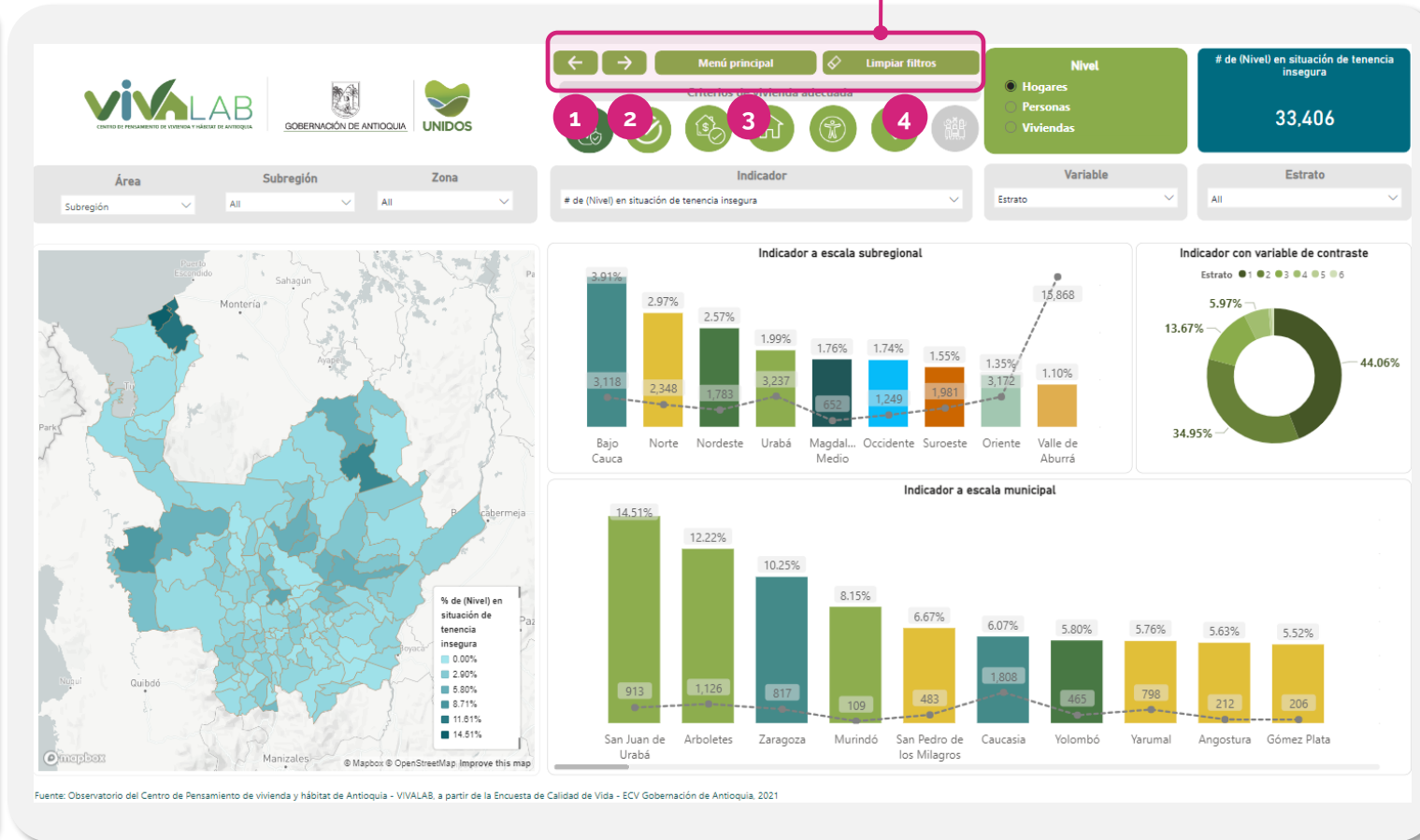


GUÍA DE USO: TABLERO INDICADORES SUBREGIONALES Y MUNICIPALES

BOTONES DE NAVEGACIÓN:

Estos botones de navegación proporcionan a los usuarios un control intuitivo sobre la experiencia de usuario, facilitando la exploración, el retorno a secciones anteriores y el acceso al menú principal. El botón de restablecer filtros ofrece una manera conveniente de reiniciar las configuraciones para un análisis limpio.

Botones de navegación



1. Regresar:

Función: Permite retroceder a la pantalla anterior.
Uso recomendado: Para volver a los análisis más generales.

2. Siguiente Panel:

Función: Avanza al siguiente panel de análisis.
Uso recomendado: Facilita la navegación a través de diferentes secciones de análisis.

3. Regresar al Menú Principal:
Función: Regresa al menú principal del tablero. **Uso recomendado:** Para volver al punto de inicio y continuar con otras secciones desde el comienzo.

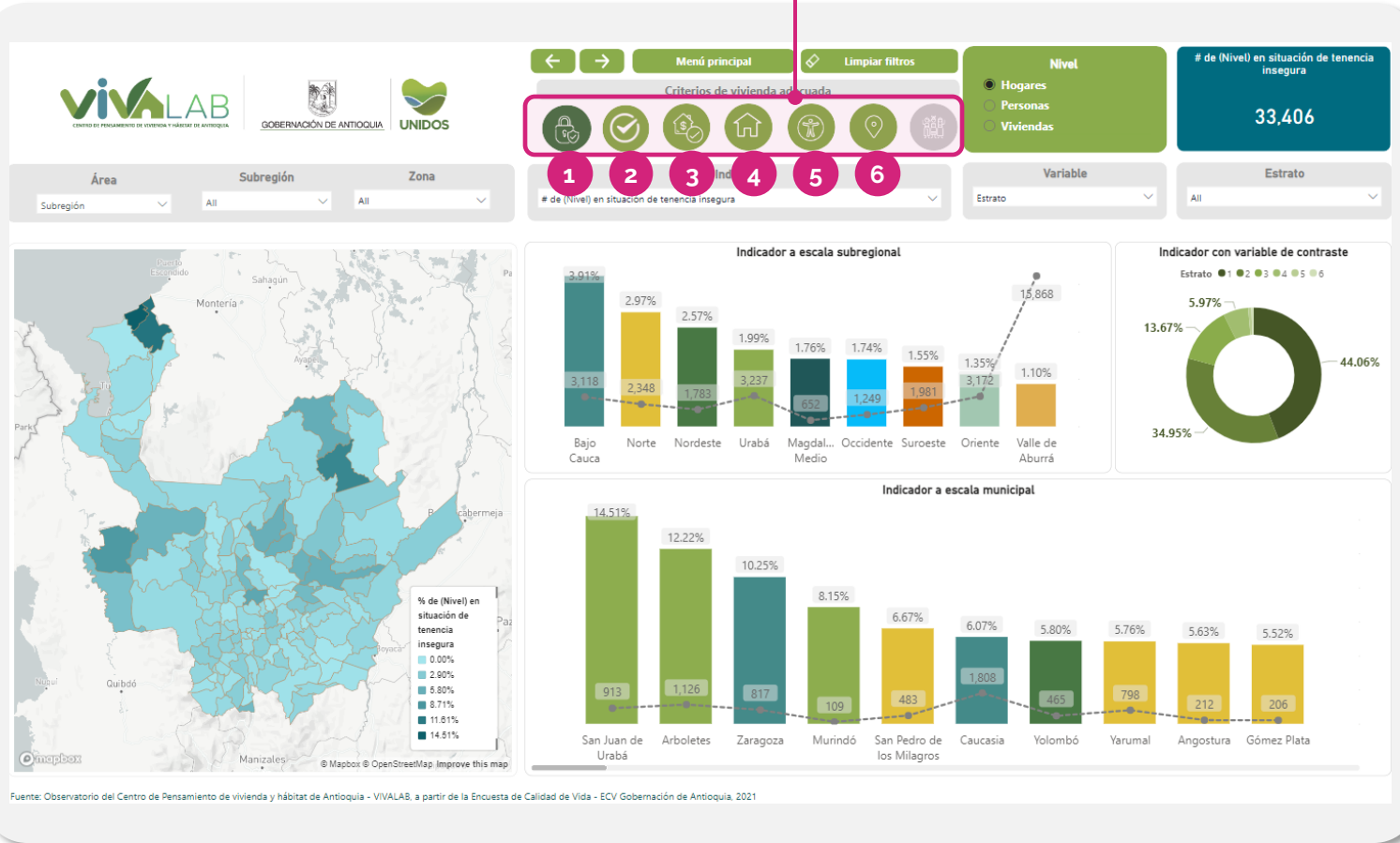
4. Restablecer Filtros:
Función: Restaura los valores de los filtros a los predeterminados.
Uso recomendado: Permite reiniciar las selecciones de los filtros y empezar un nuevo análisis.

GUÍA DE USO: COMPONENTES DEL TABLERO “INDICADORES ONU SUBREGIONALES”

BOTONES DE CAMPOS PRINCIPALES “CRITERIOS DE VIVIENDA ADECUADA ONU”

Estos botones permiten a los usuarios cambiar los criterios de análisis principal, adaptando las métricas a campos específicos de los "Criterios de Vivienda Adecuada de la ONU". La interactividad de estos botones facilita la exploración y el análisis detallado de diferentes aspectos de la vivienda, ajustando dinámicamente las métricas en función de la selección del usuario.

Botones de campos principales de análisis



* Los botones cambian el campo del filtro de indicador para reflejar métricas relacionadas con el criterio seleccionado.

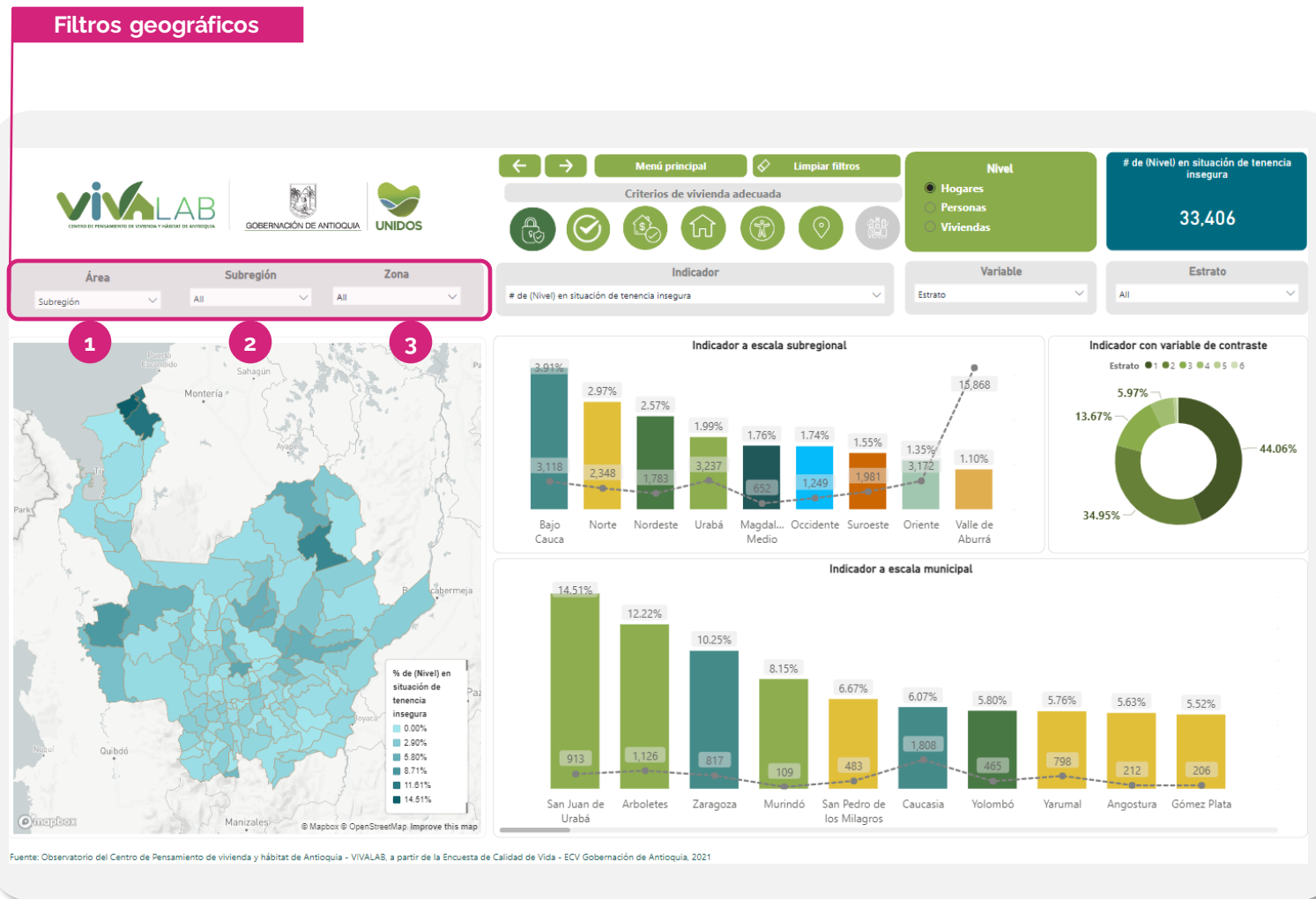
- 1. Seguridad de la Tenencia:**
Propósito: Muestra información sobre el estado de la tenencia de la vivienda.
- 2. Disponibilidad de Servicios:**
Propósito: Proporciona información sobre el estado de los servicios públicos de la vivienda.
- 3. Asequibilidad:**
Propósito: Ofrece información sobre el presupuesto de los hogares en relación con la vivienda.
- 4. Habitabilidad:**
Propósito: Detalla el estado de la infraestructura de la vivienda.
- 5. Accesibilidad:**
Propósito: Informa sobre las viviendas donde habitan personas con algún tipo de discapacidad y cuya vivienda se encuentran en déficit habitacional.
- 6. Ubicación:**
Propósito: Ofrece información sobre viviendas afectadas por fenómenos naturales.
- *7. Adecuación Cultural (Dato a Anexar próximamente):**



GUÍA DE USO: TABLERO INDICADORES SUBREGIONALES Y MUNICIPALES

FILTROS GEOGRÁFICOS:

Estos filtros facilitan la personalización del análisis geográfico, permitiendo a los usuarios enfocarse en áreas específicas y tipos de zonas territoriales. La interacción con estos filtros afectará las visualizaciones asociadas en el visor, como mapas y gráficos, proporcionando una experiencia analítica comparativa más precisa y detallada.



1. Área:

Propósito: Permite seleccionar el nivel de detalle geográfico para el análisis: subregión, municipio y distrito.

Opciones: Subregión | Municipio
Predeterminado: Subregión

2. Subregión/Municipio:

Dependencia: Opciones basadas en la selección del filtro "Área".

Propósito: Facilita la elección de una o varias subregiones, municipios y distritos para el análisis.

Opciones: Las 9 subregiones o los 123 municipios y 2 distritos
Predeterminado: Todas las subregiones

3. Zona:

Propósito: Permite seleccionar zonas para el análisis: rural, urbana o ambas.

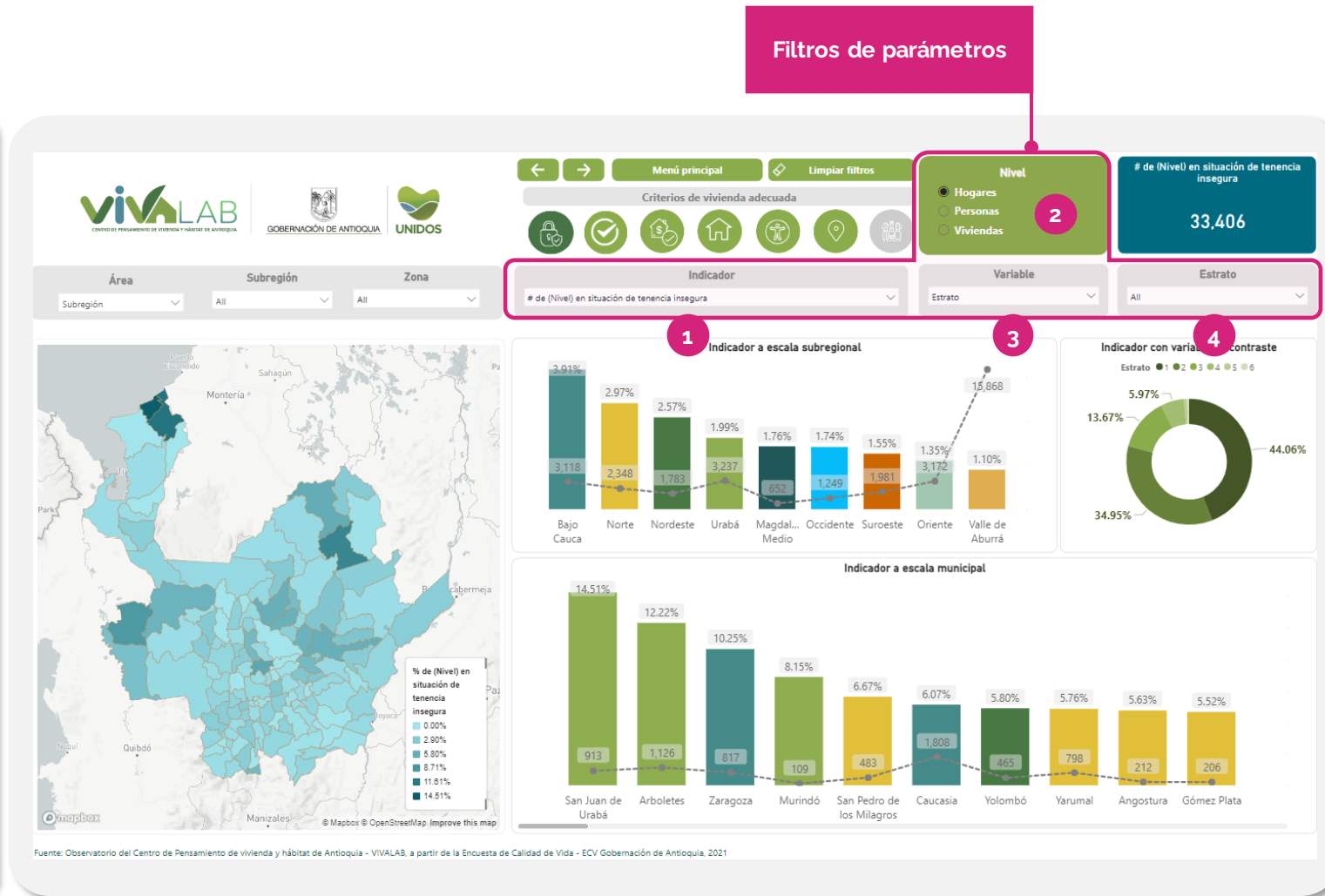
Opciones: Rural | Urbana | Ambas
Predeterminado: Ambas zonas



GUÍA DE USO: TABLERO INDICADORES SUBREGIONALES Y MUNICIPALES

FILTROS DE PARÁMETROS:

Estos filtros de parámetros ofrecen flexibilidad en el análisis al permitir a los usuarios personalizar la visualización de datos según el indicador principal, el nivel de análisis, la variable de contraste y las categorías específicas de interés. La dependencia entre estos filtros asegura que las opciones disponibles sean coherentes con las selecciones anteriores, facilitando un análisis más preciso y relevante.



Fuente: Observatorio del Centro de Pensamiento de vivienda y hábitat de Antioquia - VIVALAB, a partir de la Encuesta de Calidad de Vida - ECV Gobernación de Antioquia. 2021

Filtros de parámetros

1. Indicador:

Dependencia: Selección de los botones de los campos principales de análisis.
Propósito: Filtrar por las métricas relacionadas con el campo principal de análisis seleccionado.
Opciones: Las métricas del campo principal de análisis.

2. Nivel:

Dependencia: Selección del filtro de Indicador.
Propósito: Permite elegir entre seleccionar el nivel de análisis en términos de viviendas, hogares o personas.
Opciones: disponibles: Viviendas | Hogares | Personas

3. Variable Contraste:

Dependencia: Selección del filtro de Nivel.
Propósito: Permite elegir entre las variables de Estrato, Sexo de la jefatura de hogar* y Edad para analizar la distribución según la métrica seleccionada.

Opciones disponibles: Estrato | Sexo | Edad

4. Categorías:

Dependencia: Selección del filtro de Variable Contraste.
Propósito: Permite seleccionar categorías específicas de la variable de contraste para un análisis más detallado.

Opciones disponibles: Categorías de la Variable Contraste

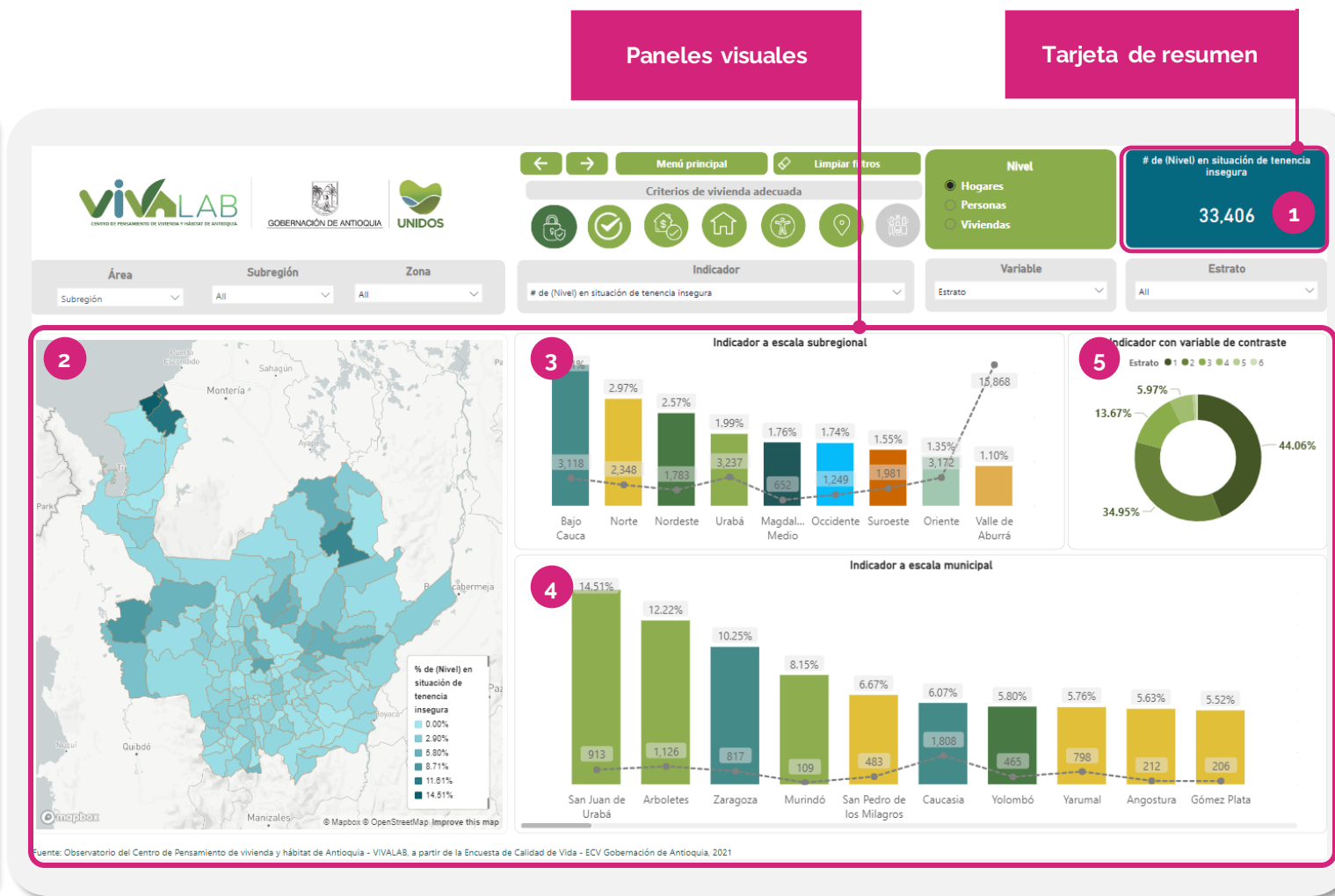
*Solo aplicable en el nivel de hogares y viviendas



GUÍA DE USO: TABLERO INDICADORES SUBREGIONALES Y MUNICIPALES

PANELES VISUALES:

Estos paneles de visualización ofrecen una variedad de enfoques para analizar la métrica del indicador, desde una vista general hasta desgloses más detallados por subregión, municipio y categorías específicas. La interdependencia con los filtros garantiza que los datos presentados sean relevantes y específicos para las selecciones realizadas por el usuario.



*Todos los paneles tienen dependencia de los Filtros geográficos y de parámetros

- 1. Tarjeta de Resumen:**
Contenido: Visualiza el valor agregado de la métrica del indicador.
Propósito: Proporciona el valor agregado de la métrica seleccionada según el filtro geográfico y la variable de contraste seleccionada.
- 2. Mapa de Antioquia:**
Contenido: Representación visual de los municipios y distritos de Antioquia con una escala de color basada en el valor de la métrica en porcentaje (%).
Propósito: Permite el análisis de la distribución de la métrica de forma geográfica (municipio y distritos).
- 3. Gráfica de Barras por Subregión:**
Contenido: Muestra la métrica desglosada para cada subregión de Antioquia.
Propósito: Facilita la comparación entre las diferentes subregiones.
- 4. Gráfica de Barras por Municipio:**
Contenido: Muestra el valor de la métrica para cada municipio o distrito de Antioquia.
Propósito: Proporciona una visión detallada a nivel municipal.
- 5. Distribución por Categorías:**
Contenido: Muestra cómo se distribuye la métrica según las categorías de la variable de contraste (Estrato, Sexo de la jefatura de hogar* o Edad).
Propósito: Facilita la comprensión de cómo la métrica varía en diferentes categorías de interés.

*Solo aplicable en el nivel de hogares y viviendas





Hogares para la vida



viva@antioquia.gov.co



Carrera 43^a No. 34-95
Centro Comercial Almacentro
Torre Sur, Piso 10



(604) 444 86 08



www.viva.gov.co

